



VESTRE BAADELAUG
Bådehavnsvej 6
9000 Aalborg

Referat

Ordinær generalforsamling

Vestre Baadelaug

Torsdag 24. Marts 2011

Ref. Solveig Lundtoft

Vestre Baadelaug

Indledning:

Generalforsamlingen startede klokken 19. Formanden bød velkommen til den ordinære generalforsamling som han håbede vil forløbe på en god og seriøs måde.

Medlemstal: ca. 340 foruden 9 Passive og 3 Æresmedlemmer.

Der var fremmødt: 78 stemmeberettigede foruden adskillige ikke-stemmeberettigede medlemmer samt mange ægtefæller/partnere, i alt var vi langt over 100.

Det er med sorg klubben kan meddele, at vi har 4 medlemmer, der er afgang ved døden siden sidste generalforsamling.

Medl.nr. 177 Ebbe Hansen, død juli 2010

Medl.nr. 1550 Poul Hovgaard, død 11 september 2010.

Medl.nr. 2231 Alfred Kristensen, død september 2010.

Medl.nr. 244 Verner Aarup, død februar 2011.

Generalforsamlingen rejste sig og ærede deres minde med 1 min. stilhed.

Dagsorden punkt 1 - Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslår Hans Pedersen – ikke andre forslag så han blev valgt.

Iflg. §7 i vedtægterne skal generalforsamlingen være indkaldt 1 måned før afholdelsen. Opslag i klubhuset d. 23. februar 2011

Udsendt via mail og brev d. 23. februar 2011.

Hans kunne herved fastslå at Generalforsamlingen er lovlig indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

Dagsorden punkt 2 - Bestyrelsens beretning v/formand Bent Blankensteiner.

Beretningen indledes med en orientering om ANF, de forbedringer de foretog i VB´s område i 2010 samt de planlagte arbejder, der bliver udført i 2011. Alt blev i 2010 forsinket pga. den hårde og lange vinter, men ANF gennemførte forbedringer i medlemshavnene for adskillige millioner, heraf hovedparten i VB regi. ANF brugte i 2010 ca. 1 mill. Kr. af dens formue. Mht. planlagte forbedringer i 2011 henvises til ANF`s nye hjemmeside www.anf-adm.dk (også link fra VB´s hjemmeside) hvoraf fremgår deres fulde regnskab, aktivitetsplan for 2011 samt mange andre ting. Vi kan se, at der påregnes uddybninger v/bro 7 samt v/indsejling til VBH samt SKH. Der foretages en større hovedreparation af bro 3, hvor der yderligere vil blive installeret 6 nye elstandere. Alle broer bliver rengjort ligesom der foretages de nødvendige renoveringer af broerne. Der bliver indført betalingselstandere på alle landpladser. Udbygning af betalingselstandere vil blive yderligere intensiveret, således at vi om få år kan

Vestre Baadelaug

overgå til fuld betalings-el for såvel medlemmer som gæstesejlere. Den nye bølgebryder i SKH bliver forlænget.

Der gøres opmærksom på, at ANF er påbegyndt vinterrenoveringen i SKH og fortsætter umiddelbart efter i VBH, og derfor pointeres, at der ikke må ligge både v/bro 1 og 3 før renoveringen er færdiggjort.

I løbet af sommeren rejses der betalingsstandere på alle landpladser, således at vi kan overgå til betalingsstrøm fra vinteren 2011-12. Så bliver det lige for vinterliggerne og dem, der står på land, hvilket må være fair for alle parter. Så skulle det være slut med at klippe ledninger, hvem der så end har de lyster.

I VB har vi fået nye chipkort og installeret nye elektroniske låsesystemer på dørene til klubhuse, toilet- og badbygninger. Vedr. T/B i SKH har der været afholdt flere møder med Aalborg kommune, Fiskerklyngen og Marinemuseet. Vi er blevet lovet en overdragelse af ejerskabet af bygningen – og sagen ligger pt. hos juristerne. OE indskyder, at vi dags dato har fået byggetilladelsen i hus. Vi forventer nu, at byggeriet påbegyndes til efteråret, og pga. klubbens sunde økonomi forventes det fuldt ud at kunne finansieres via klubbens likvide beholdninger. Der har været afholdt SKH`s møde for de relevante medlemmer vedr. forbedringer i SKH, og på dette blev der nedsat et udvalg bestående af 5 medlemmer, der skal bistå bestyrelsen med indretningen af T/B bygningen. Der har ligeledes været udsendt prioriteringsskema vedr. øvrige ønskelige forbedringer i SKH, og dette har resulteret i, at bestyrelsen i budgettet for 2011 har øremærket 75.000 kr. til renovering og forbedring af SKH`ens øvrige faciliteter.

Det er med glæde, at vi igen har kunnet konstatere rekordhøj deltagelse i flere af klubbens arrangementer. Derfor skal der også lyde en stor tak og ros til aktivitetsudvalget og til de frivillige, der har deltaget i rengøring og oprydning omkring bådene, slået græs osv. både i SKH og VBH.

Som I alle ved, gror træerne ikke ind i himlen, så for at vi kan blive ved med at have en så god økonomi, er vi nødt til at hjælpe hinanden (som vi har gjort hidtil) med bl.a. at huske at vende rød/grøn skiltet inden vi sejler på weekend/ferie, tage godt imod gæstesejlere, samt bruge strøm på broerne og i land med omtanke.

Alle ønskes en formidabel 2011 sæson med masser af godt vejr.

Der var ingen kommentarer til bestyrelsens beretning, der så blev taget til efterretning.

Dagsorden punkt 3 – Fremlæggelse af regnskab.

Peter H. kunne berette, at regnskabet er godkendt af såvel interne som ekstern revisor, at han selv havde opstillet regnskab og budget, og endvidere havde gjort det på en efter hans overbevisning meget overskuelig måde – som dog ikke ville kunne bruges i en virksomhed.

Vestre Baadelaug

Peter gennemgik regnskab og budget i store træk. (vedhæftet som bilag i klubhusversionerne.

Hans takkede for gennemgangen og satte regnskab og budget til debat.

Der blev stillet spørgsmål til kontingentstigningen for pensionister: PH svarer at rabatorninger blev afskaffet v/generalforsamlingen 2008. Det er generalforsamlingen alene, der afgør, hvorvidt kontingentet skal stige.

Ligeledes blev der sat spørgsmålstegn ved den store fortjeneste, som er på vinterel og kollektiv ansvarsforsikring: PH svarer, at fortjenesten på forsikringen afhænger af, hvor mange der er medlem deraf – vi betaler a-conto efter et skøn – og kan derfor tjene på det, hvis der er rigtig mange medlemmer. Administrationen af ordningen er også ret omfattende. Der var også spørgsmål om, hvoraf det fremgår at man betaler til den kollektive ansvarsforsikring, og svaret her er, at det fremgår af pladslejeopkrævningen. NB: Man kan på anfordring få udleveret dokumentation for medlemskab af den kollektive ansvarsforsikring hos PH/bestyrelsen. (På dansk, engelsk og tysk).

Prisen på vinterel udgør pt. kr. 2,25 pr/kwt, heraf går de 2 kr. til ANF og de sidste 25 øre til VB's administrationsudgifter. Der udspandt sig en større debat om gebyret for vinterel, men det er et stort administrativt arbejde, som både kasserer og havnefoged bruger mange timer på. ANF opsætter betalingsstandere bl.a. i håbet om, at det store forbrug af strøm (se hjemmesiden) i vinterhalvåret begrænses, men også fordi det er mest rimeligt at betale efter forbrug. Dette får selvfølgelig ikke betydning for kontingentet, som et medlem spurgte om, da strøm afregnes med ANF.

Der blev igen stillet spørgsmål vedr. forpagtningsafgiften – Stiger pr. automatik 3% pr. år og for øvrigt rimelig sammenlignet med andre lignende forpagtninger – i betragtning af, at restauranten ikke har fri prisfastsættelse – og for øvrigt betaler forpagter ikke kun for strøm- og vandforbruget i restauranten men også i klubhuset.

Spørgsmål til faldet i gæstepladsleje – tilskrives den ringe for- og eftersommer samt at vi ikke længere har fælles opkrævning med SL, der nu er i frihavnsordning. Vi har ikke eksakte tal på antal overnatninger.

Spørgsmål til den større indtjening på pladsleje ifht. Budget – skyldes dobbelt udlejning af udlejede men ubenyttede pladser – det er en god forretning, eftersom vi kun skal betale ANF 1 gang per plads.

Spørgsmål til rengøring af faciliteterne – Klubhus rengøres af firma, der også leverer rengøringsartiklerne. De øvrige faciliteter rengøres af havnefoged.

Forslag om omprioritering af lån på klubhus – mener der kan spares min 50000 på en omlægning til F1 lån i stedet for det nuværende med en fast rente på 5%. Forslaget skaber heftig debat, bestyrelsen svarer: man har valgt

Vestre Baadelaug

ikke at tage chancer med medlemmernes penge – renten er usikker og en omprioritering koster altid penge.

Et medlem påpeger, at bestyrelsen er medlemmernes arbejdsdyr, og hvis man har nogle forslag – ændringer – så er det bare med at klø på og indsende disse til bestyrelsen.

Regnskab og budget godkendes herefter af generalforsamlingen.

Dagsorden punkt 4 - Indkomne forslag.

1. Rie Lund – Svend Brøndum: Gæstesejlere skal have adgang til klubhuse i begge havne, da de burde have adgang til køkken.

Forslaget fremlægges af Rie – meget kort proces, eftersom OE kunne oplyse, at **6-kanten allerede var blevet forsynet med kodetastatur til dørlåsen**. Klubhuset i VBH er åbent for gæstesejlere, og der finder man køkkenfaciliteter.

2. Pia & Lars Corfixen: Totalrenovering af bagagevogne samt kraftig markering af hvilke der er til transport af beskidt/fjedtet materiale og i hvilke man kan transportere sengetøj mv.

Lars fremlægger forslaget – efter kort debat **vedtages det, at vognene rengøres og påtegnes m/ren vogn – uren vogn/diesel – også så udenlandske gæste-sejlere kan læse det.**

3. Lilli Nielsen: Etablering af ny medlemsklasse for medlemmer, som ikke længere har bådplads, men som tidligere har haft en sådan i mindst 10 år. Disse medlemmer skal kun betale halv kontingent.

Dette forslag er sendt ud med indkaldelsen til generalforsamlingen, eftersom det er et forslag til vedtægtsændring. Dette betyder også, at forslaget kræver ja fra 2/3 af afgivne stemmer for at blive vedtaget.

Lilli fremlægger forslaget – efter kort debat sættes det til skriftlig afstemning. Resultatet var 41 medlemmer for forslaget og 36 imod. Det betyder, at **forslaget blev nedstemt.**

Dagsorden punkt 5 – Fastsættelse af kontingent og indskud.

Bestyrelsen foreslår uændrede priser i 2012, dvs. 700 kr. i kontingent, 700 kr. i indskud samt 100 kr. for passiv medlemskab. **Forslaget vedtages.**

Vestre Baadelaug

Dagsorden punkt 6 – Fastsættelse af vederlag

Bestyrelsen forslår **uændret – hvilket vedtages.**

Dagsorden punkt 7 – Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

På valg er: Peter Hinrup – kasserer, skal iflg. §12 vælges ved særskilt afstemning. PH ønsker at genopstille – ingen modkandidater, **så PH genvælges.**

På valg er: Henrik Kam Kristensen – modtager genvalg.
Søren Bak Rasmussen – modtager ikke genvalg.

Salen blev spurgt om der var andre kandidater – 4 nye stiller op:

Lars Corfixen
Casper Holmgaard Jensen
Bent Thygesen
Johnny Iversen

Der blev foretaget skriftlig afstemning mellem de 5 kandidater til de 2 poster, og resultatet blev flest stemmer til **Casper**, mens der var stemmelighed mellem Henrik og Lars med næstflest stemmer. Efter ny skriftlig afstemning mellem de 2 sidstnævnte faldt resultatet ud til fordel for **Lars**.
De 2 nye bestyrelsesmedlemmer takkede for valget.

Som suppleanter til bestyrelsen blev de vragede kandidater valgt – HKK takkede dog nej, så **1. suppleant hedder Johnny Iversen og 2. suppleant hedder Bent Thygesen.**

Dagsorden punkt 8 – Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

På valg er

Revisor	Claus Johansen
Revisor	Uffe Toft

Uffe genopstiller og blev genvalgt, Claus trak sig til fordel for Lars H. Knudsen, og blev i stedet valgt som revisorsuppleant.

Dagsorden punkt 9 – Valg af udvalg

Bestående Aktivitetsudvalg:

Johnny Iversen, Bent Thygesen, (Kim Olsen – sponsorudvalg)

Nyvalgt Aktivitetsudvalg:

Johnny Iversen, Bent Thygesen, Henrik (Havnefoged)

Sponsorudvalget blev nedlagt.

Vestre Baadelaug

Dagsorden punkt 10 – Eventuelt.

Der efterlyses køkkenfaciliteter i SKH - Den nye T/B bygning kommer ikke til at indeholde sådanne.

Debat om Rød/Grøn skilte – De skulle have fået nogle smarte nogle i A/S – Steiner undersøger nærmere. Havnefoged vil meget gerne vende skilte på opfordring. (Til rød når du kommer hjem fra ferie)

Der ønskes tilbagemelding om de nye tiltag/forbedringer i SKH, herunder også status på ombygning af T/B. Bestyrelsen afventer afklaring af ejerskab, lover tilbagemelding når der sker noget nyt. Forventer ikke byggeriet igangsat før til efteråret.

Pladsproblemer på begge sider af bro 2. Især skabt af speedbåde med motoren trukket op i vandret stilling – det er der ikke plads til. Der henstilles derfor til, at motorerne skal være i vandet, opsætning af skilte på broen derom.

Havnefoged henstiller til, at man rydder op efter sig ved bådene på parkeringspladsen – området – og det levende hegn ligner en losseplads.

Forslag om at genoverveje deltagelse i Frihavnsordningen. – Havnefoged svarer at det er meget svært at kontrollere de 3 dage ordningen omfatter. Nogle gæster fjerner kontrolstrimlen.

PH opfordrer medlemmer til at bruge vores hjemmeside, som han jævnligt opdaterer. Ønske om at den også viser referater fra best.møder mv. imødekommes.

Formanden slutter af med at takke Søren og Henrik for det gode arbejde, de har lagt i bestyrelsen, takkede Hans for hjælpen med at være dirigent og takkede salen for en god og seriøs aften.

Søren og Henrik fik ordet for en kort bemærkning og takkede bestyrelsen, medlemmerne og i særdeleshed medarbejderne i aktivitetsudvalgene for godt samarbejde.

Generalforsamlingen blev derefter hævet.