



VESTRE BAADELAUG

Bådehavnsvej 6
9000 Aalborg

Referat

Ordinær generalforsamling

Vestre Baadelaug

Torsdag d. 22. marts 2018

Ordinær generalforsamling 2018

Indledning

Den ordinære generalforsamling startede kl. 19.00 med formanden, Ole Espensen bød velkommen til den ordinære generalforsamling 2018.

Der var fremmødt 69 medlemmer, heraf 62 stemmeberettigede samt mange ægtefæller.

Det er med sorg, at vi kan meddele, at 2 medlemmer er afgået ved døden siden sidste ordinære generalforsamling, Ib Hougaard og Erik Sørensen.

Ære være deres minde.

Dagsorden punkt 1 – Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Anette Valentin som accepterede.

Der var ingen andre kandidater og Anette Valentin (AV) modtog valget.

Styringen af generalforsamlingen blev herefter overdraget til Anette Valentin.

Anette kunne herefter konstatere at den ordinære generalforsamling var lovlig indkaldt – iht. §7 i vore vedtægter, senest en måned før.

Dagsorden punkt 2 – Bestyrelsens beretning.

Formanden startede sin beretning med at orientere om ANF, VB har de sidste 2 år haft formandskabet, som nu er overdraget til SL.

I 2017 har vi fået udskiftet bro 4 i Skudehavnen. I 2018 bliver bro 6 forlænget med 60m. Både bro 6 og 7 bliver flyttet mod øst og drejet. Der bliver opsat flere el-standere på bro 4-5 og 7. Brodækket i vestlig del af havnen, parallelt med vejen bliver hævet. På Ralvej bliver der opsat et nyt miljøskur til brug for VB og SL medlemmer.

I Vestre Bådehavn bliver den del af bro 8 der ligger parallelt med bro 3 fjernet til efteråret, og der bliver etableret bådplads yderst på bro 3 ved hjælp af y-bomme.

Ankerbøjerne vest for Egholm, der tidligere blev udlagt af DSU bliver udlagt af ANF og er dermed tilgængelig for alle.

Projektet med anløbsbro på Egholm er fremsendt til relevante myndigheder og afventer svar.

Mere information og regnskab forefindes på ANF's hjemmeside.

Herefter lidt om ALH (Aalborg Lystbådehavn)

ALH varetager drift og vedligeholdelse af de fælles havne anlæg, havnearealer og de bygninger vi er fælles om. Man kan se mere detaljeret på ALH's hjemmeside , hvad foreningens ansvarsområder er.

2017 er ALH's andet år og samarbejdet har fungeret konstruktivt og gnidningsløst. ALH har ansat 3 medarbejdere: Administrator på deltid, en Havnefoged på fuld tid og en Havneassistent på deltid.

I budgettet for 2018 er der udover de løbende driftomkostninger afsat midler til etablering af en ny mastekran. For at minimere kontanter er der indført mobilpay.

Det fulde regnskab kan ses på ALH's hjemmeside.

Året i Vestre Baadelaug; 2017 var et atypisk år, idet vi formåede at holde 3 generalforsamlinger. At der er forskellige meninger og holdninger i klubben tager bestyrelsen som et sundhedstegn og interesse for klubben og dens drift.

Den fine tilslutning til klubbens arrangementer viser, at vi selv om der er forskellige holdninger, kan vi hygge os og feste sammen i god ånd.

Vi fik 91 nye medlemmer, så vi toppede med over 450 aktive medlemskaber, bestyrelsen fik 4 nye medlemmer og vores økonomi udviklede sig yderst positivt.

Der har været fokus på at få ryddet op på alle landpladser og få alt materiel registreret. Det er en løbende proces – og husk venligst når i efter klargøring søsætter jeres båd, flaget er sat og søsætningsøllet drukket, så er i ikke færdige før der er ryddet op på jeres landplads.

På landpladserne er der elstik til brug, men der er ikke stik til alle – så husk at fjerne jeres ledninger når i ikke er ved båden.

Vi har udsendt nogle nyhedsbreve, og vi forventer med passende mellemrum at udsende flere, men vil samtidig opfordre til at besøge VB's hjemmeside som løbende bliver opdateret. Tilmeldinger til aktiviteter vil fremover foregå ved hjælp af NEM tilmelding. Nærmere herom vil fremgå af invitationen.

Der har været nedsat udvalg til forbedring af faciliteterne i SKH og et andet udvalg har arbejdet med revidering af vore vedtægter. Disse er udsendt og skal stemmes om senere i aften.

Skudehavnen er den største målt på pladser, og der er ønske om at etablere en sejlerstue.

På ønskelisten er også; renovering bad/toiletbygning i Vester Baadehavn, standardstativer, transportsystem til samme og en 25 til 30t kran, nye møbler i klubhuset inden for en overskuelig årrække.

Vi, i Bestyrelsen prioriterer Skudehavnen først og Rasmus vil fremvise de mulige løsninger der kan være.

Rasmus fremviste eksempel på et arkitekttegnet hus, der kunne bygges på nokken, der hvor dommerhuset er i dag. Huset er på 70m² i alt. Et sådant projekt ville koste ca. 2 mill + etableringsomkostninger.

Andet eksempel var en husbåd – som ligger til salg. Fordelen ved denne er at den er færdig, klar til brug – og den kan afhændes igen hvis man får brug for det. Husbåden er i to etager og 2x70m², og ligger til salg til 1,5mill.

Der skal selvfølgelig ved begge indhentes tilladelse til at ”bygge”, tilbud på kloakering mv.

Bestyrelsen vil høre generalforsamlingen om det er et projekt vi skal prøve at arbejde videre på mht. priser mv.

Der vil blive indkaldt til en ekstra ordinær generalforsamling – inden det bliver endeligt.

Der var lidt forskellige spørgsmål og svar hertil, men holdningen var, at der absolut skulle arbejdes videre herpå.

Herefter sluttede Ole beretningen med at sige tak for samarbejdet med mine bestyrelseskollegaer, tak til udvalgene og tak til alle der på en eller anden måde har bidraget til klubbens trivsel.

Hermed overlader vi beretningen til generalforsamlingens godkendelse.

AV: Bestyrelsens beretning sættes til afstemning – og godkendelse af forsat arbejde med Sejlerstue.

Dette blev godkendt af en enig generalforsamling.

(62 for, ingen blanke og ingen imod.)

Dagsorden punkt 3 – Fremlæggelse af regnskab 2017 og budget 2018, Claus Heikel.

Claus informerede inden han gennemgik regnskabet – at vi indfører Nemtilmeld ved arrangementer, mobil-pay er indført på havnen – og automaterne vil vi forsøge få til at kunne varetage flere opgaver end de kan nu, fx flere dage af gangen.

Claus gik herefter regnskabet igennem.

AV: spørgsmål til regnskabet?

Chris: forpagtningsafgift 198tkr – lidt?

Sarah: brugt 32tkr til advokat?

RJ: svar til disse to er vi har haft mægler på, der oplyser at vi ligger tæt på markedsværdien og advokat er også i forbindelse med Restauranten, hvor vi ville være sikre hvor vi stod ved evt. forpagter skifte.

Annette: hvor mange penge kan vi bruge til en evt. sejlerstue?

CH: vi har ikke taget stilling til finansiering endnu, skal SL købe sig ind eller leje? – men, vi har 800tkr. på en investeringskonto – og vi kan trække det samme på vores kassekredit.

AV: Kan regnskabet godkendes ?

En enig generalforsamling stemte for.

(62 for, ingen blanke og ingen imod.)

Budget for 2018 blev gennemgået – det afstedkom ingen spørgsmål.

Dagsorden punkt 4 – Behandling af indkomne forslag

Valg af stemmetællere: Chris Andersen og Jørgen Behrentzs.

- 1) Jan Lundtoft: Forslag om at tage 200kr for et frihavsmærke – hvor så oveskuddet går til Knæk Cancer i uge 43.

OE: yderst sympatisk forslag – men mener ikke vi kan pålægge medlemmerne denne udgift, men Jan må gerne stå for indsamling af frivillighedens vej

-Jan trak forslaget inden afstemning.

- 2) Per Frandsen, forslag om mastekran

OE: en mastekran er med i ALH's regnskab for det kommende år 2018. OE har været med til at stemme om det i ALH, det kunne ikke nås i foråret – men, den kommer i efteråret 2018.

- 3) Keld Tranholm, Skilte, max bredde på bro 8 mod bro 3 på 3 mtr.:

OE: bro 8 mod bro 3 fjernes – senere på året,

Helle: på sidste generalforsamling stemte vi og godkendte både på 3,5 mtr., det skal vi vel ikke stemme om igen.

Lars: det bedste for medlemmerne er at fjerne den del af bro 8, men, kom til os Per og jeg i dagligdagen, hvis der er noget.

4) Vedtægtsændringer, Bestyrelsen og udvalg:

Udvalg nedsat sidste år 8 medlemmer (5 valgt på generalforsamlingen og 3 bestyrelsesmedlemmer) – Lars N. var formand for udvalget.

Det er Bestyrelsen der fremlægger vedtægterne, men det er udvalget der har lavet arbejdet – en stor tak til alle for arbejdet i dette udvalg. Der er et par punkter, vi var uenige om, der er det bestyrelsens udlægning vi har taget med i vedtægterne, men dem skal vi selvfølgelig gennemgå/tale om.

Vi kunne fremlægge i puljer, kun redaktionelle rettelser, ændring osv.

AV: vi tager dem en af gangen og stemmer om de kan godkendes.

Sarah: selvom forslag er sendt ud 4 uger før – kan der godt laves ændringsforslag på aftenen.

Der blev diskuteret om paragrafferne – hvorefter de blev enten rettet til og godkendt eller godkendt som stående – pga. tiden, 45 minutter om seks paragrafer, så valgte lovudvalget at trække hele forslaget, dog valgte forsamlingen at de behandlede love §1, §2, §3, §4, §5, §6 og §12, var godkendt og skrives ind i de gamle love fra 2008.

Udvalget var ærgerlige over forløbet, som man gerne havde set anderledes, da der faktisk er brugt ret lang tid på projektet, men erkender også, at det kræver længere tid, evt. på en særskilt ekstraordinær generalforsamling, eller alternativt tage dem løbende på kommende ordinære generalforsamlinger.

Dagsorden punkt 5 – Fastsættelse af kontingent og indskud

Forslag om uforandret – Medlemskontingent 800 kr.

Indskud nye medlemmer 800 kr.

Dagsorden punkt 6 – Fastsættelse af vederlag

Forslag om uforandret – Samlet kr. 12.600 til kørsel og telefon.

Bådplads.

Dagsorden punkt 7 – Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

På valg: Ole Espensen, Formand

- modtager ikke genvalg

Inge Lysdal Larsen - modtager ikke genvalg
Rasmus Jøker - modtager genvalg

Formanden vælges ith. Vedtægternes §12 særskilt.

Valg af Formand:

OE: Bestyrelsen foreslår Lars Nielsen som formand.

AV: andre der opstiller – dette var ikke tilfældet – og Lars Nielsen er valgt.

Herefter skal der vælges 2 bestyrelsesmedlemmer for 1 år og 1 bestyrelsesmedlem for 2 år. – der skal bruges en mere i bestyrelsen, da Lars allerede var i og hans plads blev ledig.

Følgende stillede op til bestyrelsen:

1: Chris Andersen, 2: Esben Knøss, 3: Sarah Marie Pedersen, 4: Jørgen Behrentzs, 5: Joan Møller, 6: Rasmus Jøker.

Da begge stemmetælleres stiller op – blev Tonny Larsen og Kim Kronborg valgt.

Det blev aftalt, at dem der ikke kom i bestyrelsen ville blive suppleanter iht deres antal modtagne stemmer.

Følgende blev valgt ind i bestyrelsen: Rasmus Jøker, Sarah Marie Pedersen og Esben Knøss.

Suppleanter blev: 1. suppleant: Joan Møller
2. suppleant: Jørgen Behrentzs

Dagsorden punkt 8 – Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant

På valg som revisor er: Lars Knudsen

Benny Dittmer

Som suppleant: Inge Lysdal Larsen

Det er oplyst at revisorerne modtager genvalg.

Dagsorden punkt 9 – Valg af udvalg

Kommende aktivitetsudvalg er: Tina Larsen, Vita Schmidt, Andreas Pihl, Helle Gregersen og aktivitetsleder: Leif Nielsen.

Leif kunne oplyse, at der i Juli måned kommer et medlem fra Aalborggarden og spiller solen ned hver aften i VB – har man lyst til fx at komme og lave kaffe og dele sangbøger ud, er man meget velkommen til at melde sig til Leif Nielsen.

Dagsorden punkt 10 – Eventuelt

Husk Fællesturen med SL til Frederikshavn den 14/4-2018. Se mere på hjemmesiden.

Ole Espensen takkede for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen kl. 22.30

Der udbringes trefoldigt leve for Vestre Baadelaug

Ordinær generalforsamling 2018