

Fælles mødesteder i Vestbyen

Bydelshusanalyse i Aalborg Kommune
Dialogmøde med deltagere i Vestbyen 07.11.2022



Program

- Præsentationsrunde og introduktion v. Jeppe Fink
- Begrebet bydelshus og bydelsmødested og drøftelse i fokusgruppe
- Case-opgave: Et midlertidigt bydelshus/bydelsmødested
- Kort pause - Kaffe/te
- Videre case-arbejde
- Fælles opsamling
- Analysens videre vej v. Jeppe Fink
- Tak for i aften kl. 21.00

Baggrunden for at vi mødes i aften

- Ved budgetforlig 2022 tages beslutning om, at der skal udarbejdes en bydelshusanalyse med fokus på Vestbyen og Vejgaard.
- Det sker med baggrund i det igangværende arbejde med byudviklingsplaner.
- Her har borgerne italesat et behov for bydelshuse.

De to bydele der skal sættes fokus på i analysen



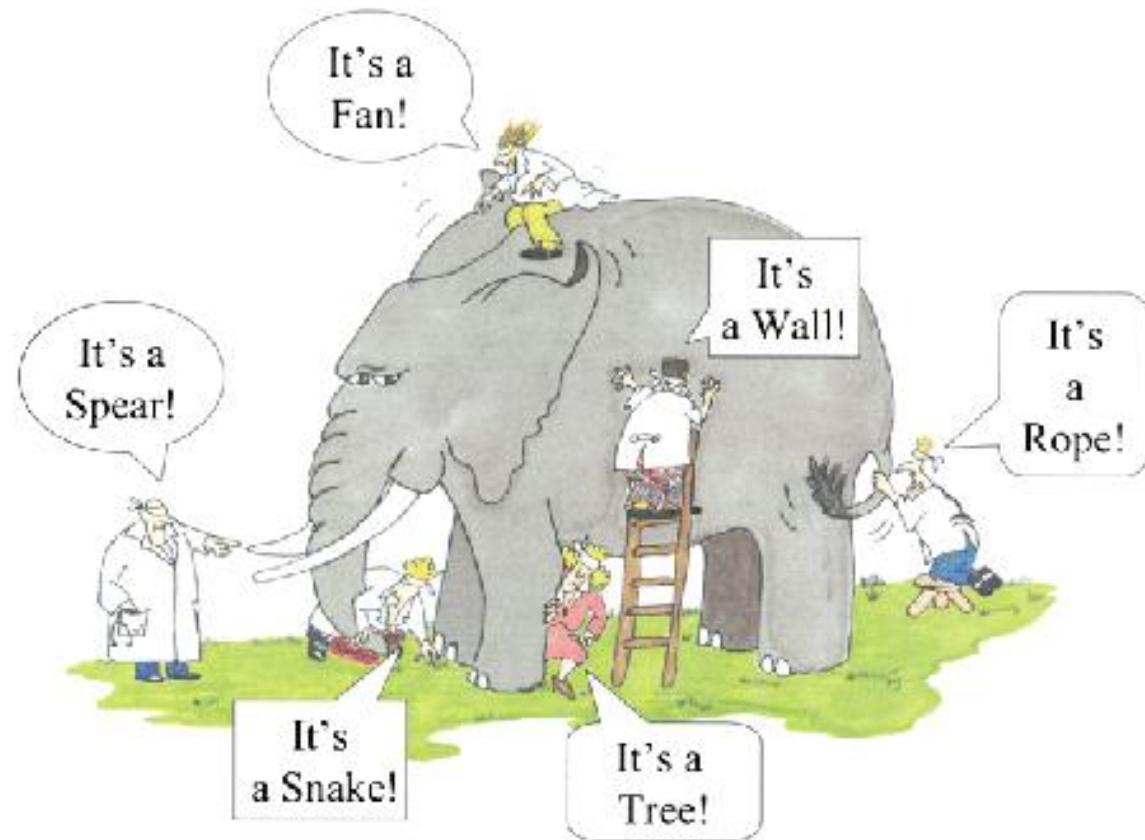
Bydelshusanalysen rejser vigtige spørgsmål, der skal belyses, og som mange har holdninger til:

1. Hvad er Kommunens og borgernes forestillinger om et bydelshus eller et bydelsmødested?
2. Hvad er egl. behovene for bydelshuse/bydelsmødesteder?
3. Er der steder – eksisterende eller som potentialer - i forvejen?
4. Hvem kan/skal drive et bydelshus/bydelsmødested?

Kort sagt.....

Der er rigtig mange forskellige forestillinger om, hvad et bydelshus er, hvad det kan rumme, og hvordan det kan driftes.

Analysen skal hjælpe med at afklare alt dette.



Processen omkring og udkommet af analysen er opdelt i en række handlinger:

- Sammenfatning af eksisterende viden
- Dialogmøder med Kommunefolk og Samråd
- Dialogmøder i de to bydele
- Fælles afslutning
- Opsamlinger – delkonklusioner – analyse – videre vej, herunder formidling og fælles viden/retning

I aften: Dialogmøde i Vestbyen

Forud går sammenfatning af eksisterende viden samt dialogmøder med Kommunefolk og med Samrådene.

Det forudgående arbejde giver et overblik over eksisterende steder.

Det giver et idégrundlag for steder, der har potentiale til at rumme nye eller udvidede bydelsmødesteder, bydelshuse eller bydelshus-funktioner.

Det giver et indblik i, hvilke behov forskellige brugere har, og hvilke funktioner og faciliteter de mangler.

Vi har brug for jeres viden i aften til at kvalificere og perspektivere yderligere

Begrebet bydelshus og bydelsmødested

Sammenfatning af viden og input fra Vestbyen

Inspirationseksempler ud fra iagttagelser og tendenser

Begrebet bydelshus og bydelsmødested – viden/input vedr. Vestbyen

I forbindelse med det forudgående arbejde har vi noteret følgende vedr. Vestbyen:

- Der er mange fælles, offentlige og halvoffentlige mødesteder i Vestbyen eller i nærheden af Vestbyen
- Der er også flere mulige steder, hvor et nyt sted evt. kunne placeres
- Der italesættes et ønske om og et behov for et bydelshus i Vestbyen
- Der italesættes, at der er mange foreninger, grupper, borgere mv. i Vestbyen, der gerne vil benytte et fælles bydelshus/bydelsmødested

Begrebet bydelshus og bydelsmødested – viden/input vedr. Vestbyen

Følgende italesættes i forbindelse med et bydelshus/-mødested i Vestbyen:

- Et bydelshus for dem der bor og lever i Vestbyen, et hus man har en relation til
- Et bydelshus med fokus på mangfoldighed – dvs. et sted hvor alle kan mødes og finde nye fællesskaber
- Et sted der samler, er inkluderende, og som også løfter det sociale
- Det uformelle, naturlige samlingspunkt - også for dem, der ikke har mange midler
- Hvor der er aktivitetsmuligheder både inde og ude
- Som styrker/supplerer det, der allerede er (både fx eksisterende klubber mv. og bydelens identitet)

Begrebet bydelshus og bydelsmødested – viden/input vedr. Vestbyen

Følgende funktioner italesættes vedr. et bydelshus/-mødested i Vestbyen:

- Stort møderum/sal (til fælles foreningsstormøder, arrangementer mv.)
- Værksteder
- Områder der er åbne for alle og gratis at benytte
- Café som alle har råd til – sted til fællesspisning/”folkekøkken”
- Bibliotek
- Lokale/faciliteter til musik og koncerter
- Base med kommunale funktioner, der kan flyttes ud (fx borgerservicesatellit)
- Praktiske, nødvendige ting – fx toiletter alle må bruge
- Formidling af husets funktioner og tilbud

Begrebet bydelshus og bydelsmødested – viden/input vedr. Vestbyen

Følgende italesættes vedr. placering af et bydelshus/-mødested i Vestbyen:

- Kan være en ny bygning
- Kan være en tilbygning til eller en ombygning af et eksisterende sted
- Noget midlertidigt kan evt. være med til at "sætte i gang"
- Skal gerne være et naturligt, centralt fællessted ("det manglende torv-funktionen")
- Vartegn (for bydelen – og for sine formål, fx vartegn for mangfoldighed)

Begrebet bydelshus og bydelsmødested – viden/input vedr. Vestbyen

Følgende italesættes vedr. drift af et bydelshus/-mødested i Vestbyen:

- Et evt. nyt bydelshus bør driftes med en daglig, betalt resourceperson i front
- Et forpligtende ejerskab fra borgerne – også ift. organisering og drift - brugerråd
- Den sociale vinkel kan måske gøres til en ressource også – socialøkonomisk aspekt
- Erhverv kan måske spille ind - men ikke et erhvervshus
- Det er vigtigt, at Kommunens eksisterende bygninger bruges til/udvikles til bydelshusfunktioner og -aktiviteter, hvor det er muligt, og når det er muligt – ”lys i vinduerne om aftenen”
- Man er inspireret af Trekanten i Aalborg Ø

Begrebet bydelshus og bydelsmødested - inspiration

Vi har noteret nogle tendenser vedr. bydelshuse.

Det kan være gavnligt at tænke i nye baner eller at tænke strategisk ift. forskellige funktioner, udseender og beliggenheder for et bydelsmødested/bydelshus.

Vi eksemplificerer her nogle af tendenserne, inden vi drøfter to centrale spørgsmål i fællesskab.

Inspirerende bydelshuse/bydelsmødesteder

Multifunktionalitet og optimal brug – fx hvor sport integreres sammen med andre former for kultur mv.

Fx Spøttrup Kulturhal, Skive Kommune



Inspirerende bydelshuse/bydelsmødesteder

Integration i andre huse eller institutioner – fx bydelshus på/ved skolen

Fx Børne- og Ungeuniverset, Aalborg Kommune



Inspirerende bydelshuse/bydelsmødesteder

Temahuse

Fx Det blå Foreningshus, Haderslev Kommune



Inspirerende bydelshuse/bydelsmødesteder

Steder mere end huse: fx fælleshave med uopvarmet pavillon

Fx Passagen, Thisted Kommune



Inspirerende bydelshuse/bydelsmødesteder

Strategiske bydelshuse, fx med strategiske borgerrettede servicefunktioner eller mere uformelle mødefunktioner mellem Kommune og borgere, eller med bylivskonsulenter der hjælper bydelsprojekter videre

Fx Aarhus Ø bylivshus



Inspirerende bydelshuse/bydelsmødesteder

Midlertidige bydelshuse: Et sted der er en saltvandsindsprøjtning i et lokalområde og samler folk i kraft af det midlertidige (i en tom bygning, plads, gade ol., der tilføres midlertidige installationer, funktioner osv.)

Fx Lokaltetet (Kultur mødet) Morsø Kommune



Inspirerende bydelshuse/bydelsmødesteder

Identitetsskabende bydelshuse: huse der er meget stedbundne og tematiserer det stedbundne, fx bydelens historie og identitet.

Fx Lihme medborgerhus, Skive Kommune



Inspirerende bydelshuse/bydelsmødesteder

Det digitale mødested, fx som en selvkørende FB-gruppe der formidler, hvad der er til rådighed i bydelen, er et digitalt samtalerum og har digitale fællesaktiviteter mv.

Fx Vallekilde, Odsherred Kommune



Inspirerende bydelshuse/bydelsmødesteder

Det matrikelløse bydelshus –
hvor bydelens forskellige
fælleshuse stilles til rådighed for
alle.

Fx Det matrikelløse kulturhus i
Ø-Gadekvarteret, Aalborg
Kommune



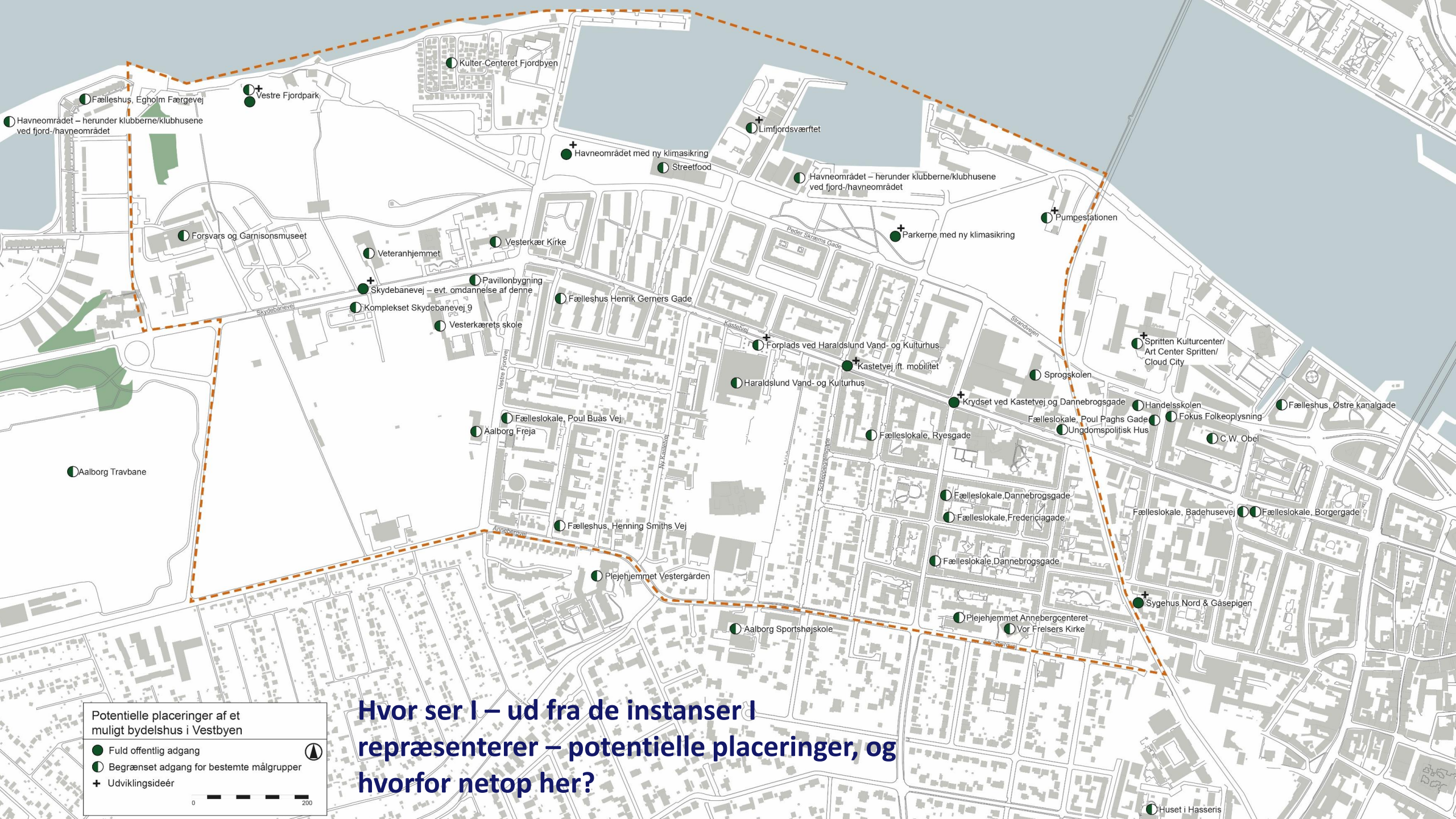
KORT FORTALT

Det Matrikelløse
Kulturhus i Ø-
gadekvarteret blev
etableret i 2017 og har
adresse i Aalborg.
Virksomheden er en
frivillig forening og
organiserer bl.a. Sct. Hans
fest på tværs af bydelens
boligforeninger mv.

Bydelsmødesteder/bydelshuse – drøftelse i fokusgruppe

1. **Hvad er et bydelshus/bydelsmødested for jer?**
2. **Er der behov, I ikke får opfyldt i dag, og som et bydelsmødested/bydelshus kan rumme?**
3. **Hvor ser I – ud fra de instanser I repræsenterer – potentielle placeringer, og hvorfor netop her (se kort)?**

.....*Der er ca. 8 minutter til drøftelse af hvert spørgsmål.....*



Potentielle placeringer af et muligt bydelshus i Vestbyen

- Fuld offentlig adgang
- ◐ Begrænset adgang for bestemte målgrupper
- + Udviklingsideér

0 200

Hvor ser I – ud fra de instanser I repræsenterer – potentielle placeringer, og hvorfor netop her?

Fælleshus, Egholm Færgevej

Vestre Fjordpark

Kulter-Centeret Fjordbyen

Havneområdet med ny klimasikring

Streetfood

Limfjordsværftet

Havneområdet – herunder klubberne/klubhusene ved fjord-/havneområdet

Forsvars og Garnisonsmuseet

Veteranhjemmet

Vesterkær Kirke

Parkerne med ny klimasikring

Pumpestationen

Skydebanevej – evt. omdannelse af denne

Pavillonbygning

Komplekset Skydebanevej 9

Vesterkærets skole

Fælleshus Henrik Gerners Gade

Forplads ved Haraldslund Vand- og Kulturhus

Haraldslund Vand- og Kulturhus

Kastetvej ift. mobilitet

Sprogskolen

Spritten Kulturcenter/ Art Center Spritten/ Cloud City

Fælleslokale, Poul Buås Vej

Aalborg Freja

Krydset ved Kastetvej og Dannebrogsgade

Handelsskolen

Fælleshus, Østre kanalgade

Fælleslokale, Poul Pagh's Gade

Fokus Folkeoplysning

Ungdomspolitisk Hus

C.W. Obel

Fælleslokale, Ryegsgade

Fælleslokale, Dannebrogsgade

Fælleslokale, Fredericiagade

Fælleslokale, Badehusevej

Fælleslokale, Borgergade

Fælleshus, Henning Smiths Vej

Plejehjemmet Vestergården

Fælleslokale, Dannebrogsgade

Plejehjemmet Annebergcenteret

Vor Frelsers Kirke

Sygehus Nord & Gåsepigen

Aalborg Sportshøjskole

Huset i Hasseris

Caseopgave

Case-opgave: Et midlertidigt bydelshus/bydelsmødested

Dagens fokus:

- ✓ Hvad er Kommunens og borgernes forestillinger om et bydelshus eller et bydelsmødested?
- ✓ Hvad er egl. behovene for et bydelshus/bydelshuse?
- ✓ Er der steder – eksisterende eller som potentialer - i forvejen?

Hvem kan/skal drive et bydelshus/bydelsmødested?

Case-opgave: Et midlertidigt bydelshus/bydelsmødested

Spørgsmålet undersøges via en case..

Hvor vi forestiller os et scenarie og forholder os til de muligheder det byder...



Case-opgave: Et midlertidigt bydelshus/bydelsmødested

Hvorfor?

En tænkt virkelighed giver os mulighed for at forestille os **mulige udfald af bestemte situationer, processer eller problemer** og herigennem bringe disse tanker med i analysen

- Og måske giver det også noget spændende og relevant ind i jeres videre arbejde med et bydelshus/bydelsmødested?

Case-opgave: Et midlertidigt bydelshus/bydelsmødested

Vi repræsenterer i aften forskellige stemmer og interesser.

Din rolle?

- At være ***talerør*** for den/dem du repræsenterer her i aften.

Case-opgave: Et midlertidigt bydelshus/bydelsmødested

Rammesætning for opgaven:

- Præsentation af case
- Opdeling i 2 grupper
- Gruppearbejde

..... Præsentation af case i plenum (3 min)

Case-opgave, præsentation af scenarie: Haraldslund



Case-opgave, præsentation af scenarie: Haraldslund

Beslutning: nyt bydelshus i Vestbyen.

Nu: lokalplan, restfinansiering via fonde, konkretisering af funktioner. Estimeret tid til færdigt byggeri: 7 år.

Krav fra Byrådet: Bydelen skal selv indgå som en driver ind i bydelshusets organisering og drift.

Hjælp fra Kommunen:

- Aalborg Kommune stiller lokaler inkl. driftsomkostn. gratis til rådighed i Haraldslund.
- Aalborg Kommune afsætter hertil et engangsbeløb på 50.000 kr. til opstart af initiativer.

Case-opgave, præsentation af scenarie: Haraldslund



Lok. 1: 110 pers. (kan opdeles)



Lok. 2: 30 pers.

Forhallen:

- Forhal (koncert mv.)
- Toiletfaciliteter

Østfløj:

- Lok. 1 og 2 (110 og 30 pers.)
- Køkken (50 personer)
- Toiletfaciliteter



Forhal

Case-opgave, præsentation af scenarie: Haraldslund



Legeplads 650 m²



Forareal: 1500 m² (25x60)

Case-opgave, præsentation af scenarie: Haraldslund

Faciliteter:

- Forhal (med mulighed for koncerter mv.)
- Toiletfaciliteter
- Mødelokale 1 og 2 (110 og 30 personer)
- Køkken med service til 50 personer
- Toiletfaciliteter
- Legeplads: 650 m²
- Forareal: 1500 m² (60x25)



Case-opgave, Haraldslund

1. Hvad vil I stille op med sådan en mulighed?
2. Hvordan vil I organisere jer om at drive stedet, så I får handling på mulighederne?



Case-opgave, Haraldslund

Opdeling i grupper

Find den der fremlægger, når vi mødes igen og.... Sæt i gang 😊

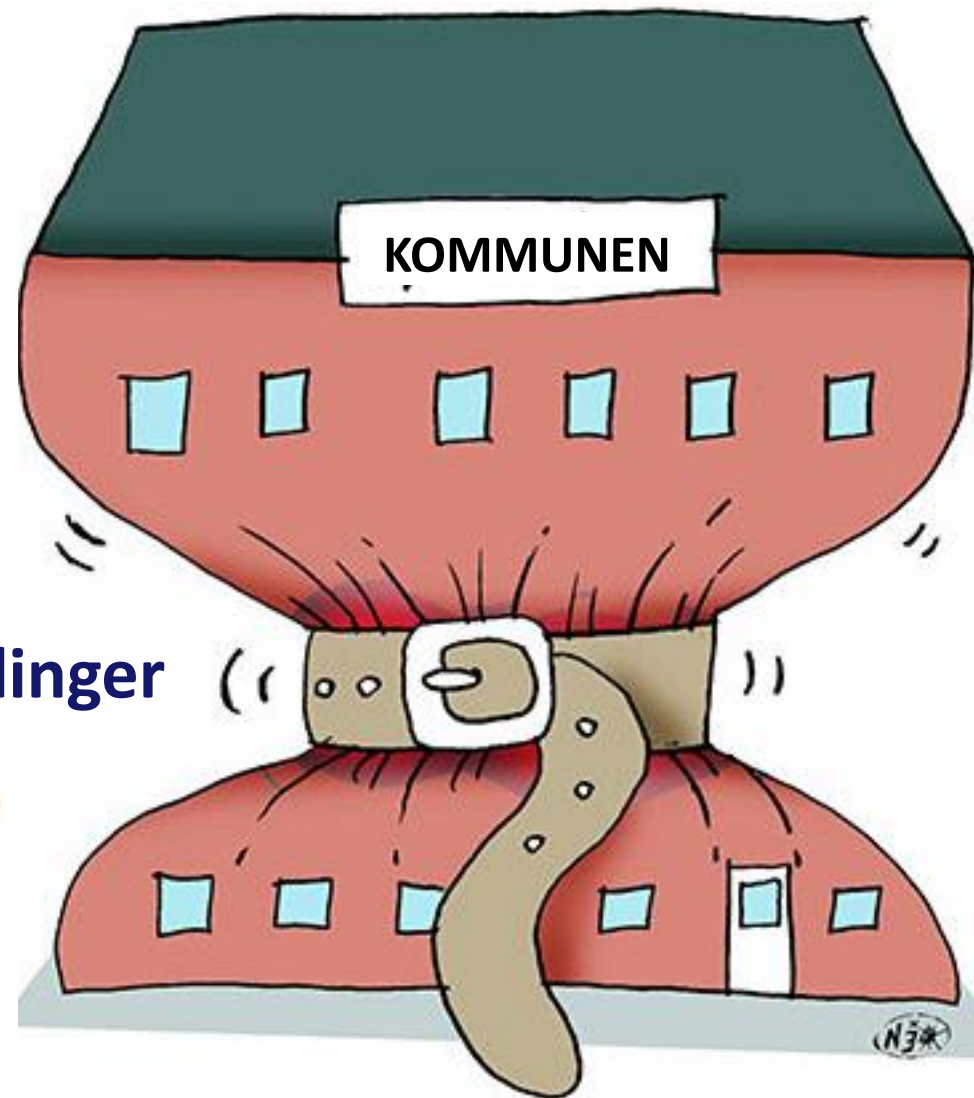


Case: Haraldslund



BOOM!

Nye budgetforhandlinger



Præsentation af nyt scenarie: Limfjordsværftet



Præsentation af nyt scenarie: Limfjordsværftet

Budgetforhandlinger: Bydelhus droppes

Årsag: Manglende overbevisning om reelt behov og reelt ejerskab

I skaber noget selv: viser politikerne at der **er** behov for og ejerskab til et bydelshus, og beslutningen derfor bør genovervejes.

Hjælp fra A. Enggaard og Kommunen:

- A. Enggaard stiller beboelsesvogn ved Limfjordværftet til rådighed i 2-årig periode. Hertil brug af gl. værftshal op til 4 gange om året. Bydelen skal selv stå for drift mv.
- Aalborg Kommune afsætter et engangsbeløb på 50.000 kr. til opstart af initiativer.

Præsentation af nyt scenarie: Limfjordsværftet



Isoleret beboelsesvogn:

- Et lokale (30 personer)
- 2 mindre møderum (6-8 personer)
- Toiletfaciliteter og tekøkken

Gl. værftshal; kan anv. max 4 gange pr. år:

- Stort, uopvarmet og rått lokale (1000 m²)



Præsentation af scenarie: Limfjordsværftet

Faciliteter:

- Isoleret beboelsesvogn
 - 1 lokale til 30 personer
 - 2 møderum til 6-8 personer
 - Toiletfaciliteter og tekøkken
- Uopvarmet, gammel værftshal på 1000 m²



Case-opgave, Limfjordsværftet

I er gået sammen for at skabe noget selv, for at vise over for politikerne at der **er** behov for og ejerskab til et bydelshus, og beslutningen derfor bør genovervejes.

Hvad gør I?

Vi drøfter afslutningsvis efter en kort pause det nye scenarie i fællesskab



Kort pause – kaffe/te

Case-opgave, Limfjordsværftet

I er gået sammen for at skabe noget selv, for at vise over for politikerne at der **er** behov for og ejerskab til et bydelshus, og beslutningen derfor bør genovervejes.

Hvad gør I?



Fælles opsamling fra scenarie til virkelighed



Scenarie Haraldslund:

Et eksisterende sted der bringes i spil af Kommunen
Midlertidig mulighed, forud for etablering af et bydelshus.
Driftes af Kommunen.



Alternativt scenarie Limfjordsværftet:

Et nyt sted der bringes i spil på lokalt initiativ
Midlertidig mulighed, for politisk overbevisning
Driftes ikke af Kommunen.

Hvad ville I kunne overføre til et permanent bydelshus/bydelsmødested?

Videre vej v. Jeppe Fink –



TAK FOR I AFTEN



**Aalborg
Kommune**