



Aalborg, den 17. oktober 2023

Referat Bestyrelsesmøde 2. oktober 2023

Deltagere: Jan Kingo (JK) - Claus Heikel (CH) - Lars Nielsen (LN) - Sarah Pedersen (SMP) – Lars Mousten (LM)

Afbud: INGEN

Dato: Mandag 2. oktober kl. 19.00-21.30

Sted: VB-klubhus, Bådehavnsvej

Dagsorden:

Referat:

1.	<p><i>Mødet fra oprindeligt planlagt til 17/9 men flyttet til 2/10 grundet flere afbud</i></p> <ul style="list-style-type: none">• <u>Referent og godk. Referat 24/8-23</u> <p>Kort brief fra kontoret – siden sidst (LN):</p> <ul style="list-style-type: none">• <u>Rundstykke aftale med Kvickly Vestbyen</u>• <u>FLID Seminar og Havnemesse i Nov.</u>• <u>Forsikring sag</u>• <u>Rottebekæmpelse</u>	<p>Flere af BS medlemmerne var hængt op af arbejdsopgaver/kurser i deres civile job 17/9</p> <p>Lars M valgt til referent. Referatet fra 24/8 – godkendt – der var ikke opgaver til opfølgning.</p> <p>Den nye aftale med Kvickly fungere, efter justering skal en kvitteringsbon fra BEAS automaterne bruges senest dagen efter udskrift. Kvickly var træt af at nogle samlede flere billetter, det var ikke sådan aftalen var indgået i sin tid med CH.</p> <p>For at kunne beholde gæsteaftalen, er VB gået med til ændringen, som stadigvæk ifølge Kvickly benyttes flittigt.</p> <p>Esben og Lars N, deltager i FLID's årlige efterårs seminar og Havnemesse i Vejle – den 29.-30. november. ANF, AS og SL deltager også dernede</p> <p>TRYG tabte en forsikringssag vi har haft på en båd, der i vinter fik skade på Ralvej.</p> <p>Vores nuværende rottebekæmpelse på havnen er en meget dyr løsning via Rentokil, denne er opsagt. Vi overgår i stedet til Aalborg Kommunes rottebekæmpelse fra sæson 2024.</p>
2.	<p><u>Nyt fra Bådinspektørerne (CH-JK) + EJK og LN</u></p>	<ul style="list-style-type: none">• Landarealerne VBH og Søsportsvej som skulle ændres, er færdige. Der mangler lidt småjustering af volde, men ellers er vi klar til optagninger.• Havnesyn 10. okt. I ANF – her deltager CH-JK-LN for VB – Esben er med for både VB og ANF, da han udfører en del opgaver for ANF – Vi medtager vores emner fra 5-års planen – som er fortsat udbygning af havne anlæg (Y-bomme) og



		<p>digitalisering af vores BEAS EI-standere – men vi får langt fra det hele opfyldt – men vi argumentere så godt vi kan.</p> <ul style="list-style-type: none">• Ny sporrist plan er udsendt fra kontoret til dem som har vogne og stativer på arealet.• Skrotbåde (Ral vej) Vi har fået priser hjem på skrotning af de både vi ikke kender ejerne på – men det vil koste os mere end 100.000,- på de 7 både som vi ønsker bortskaffet. Reglerne for at skrotte både er langvarig, men vi prøver nogle alternativer, enten ved bortgivelse ud af havnen, eller via fogedretten, selvom det er en proces der er meget tidskrævende administrativ.• I vandet på en plads ude på bro 5, har vi en båd liggende, som er en del af et dødsbo, på en gæstesejler. sagen er anmeldt til fogedretten i KBH og forhåbentligt slipper vi snart af med båden, og får vores retmæssige gæsteindtægt for perioden.
3.	<p>Nyt fra Økonomi (SMP)</p> <ul style="list-style-type: none">• Status på konti• Gennemgang af VB-regnskab/kontoplan• Inputs til budget 2024• Prisliste 2024	<p>Sarah indleder med at fortælle at året ser ud til at lande rigtigt flot, trods udfordringer undervejs, men en stor indsats af både Erik og Lars N, så har vi nu fået inddrevet en del gamle skyldnere og så har der været et godt ekstra salg af pladser, som har givet mere end 150.000 ekstra i kassen.</p> <p>Ligeledes er det lykkedes Lars N at få godkendt en fondsansøgning til Aalborg Kommunes prioriteringskatalog – så vi har netop modtaget 160.000 herfra ved stærkt og stædigt arbejde.</p> <p>BS fik udleveret en dagsaktuel bankudskrift på alle klubbens konti – og det ser meget fornuftigt ud.</p> <p>SMP gennemgik kontoplanen, og vi har fortsat et råderum til mindre vedligehold, som kan igangsættes straks.</p> <p>SMP bad alle BS-medlemmer om snarest at melde ønsker ind til 2024, så vi på december mødet kan godkende budget.</p> <p>I løbet af nov. Laves oplæg til klubbens prisliste for 2024 Der vil komme nogle små justeringer op/ned på nogle af vores ydelser på havnedrift.</p>



	<ul style="list-style-type: none"> • Pladsleje pris 2024 	<p>Vi ved allerede nu at det i ANF er besluttet at vores bloklege som klubberne betaler ud af pladslejen vi får ind – den stiger fra kr. 87,50 til kr. 100,00 – altså hele 12,50 kr. pr. kvm.</p> <p>VB har også igennem de seneste år haft pænt store prisstigninger på alt fra toiletpapir til vores forsikring policer. Vi skal sende pladsleje ud den 15/1-24 – så beslutningen tages på BS møde i december.</p>
4.	<p><u>Nyt fra Administrationen (LN-EME)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>BEAS havneadministration</u> • <u>Nye medlemmer</u> • <u>Postkasser /nye kontrakter</u> 	<p>Vi har nu fået lavet en intern venteliste i vores BEAS system, opdelt på dem som har både og dem som pt. Er medlem uden båd.</p> <p>VB får fortsat en del nye medlemmer og der er stor tilmelding til vores velkomstmøde 30/10</p> <p>Alle der har postkasse, får nye labels – så de ikke ligner et tivoli i alle mulige farver. – Der udsendes i januar nye kontrakter, som skal være underskrevet senest 20. januar. 2024 – Aftalerne samkøres med Borgerservice i Aalborg Kommune.</p>
5.	<p><u>Havnarbejder:</u></p> <p><u>Bro 3: (LN)</u></p> <p><u>Mågebøjler og andre mangler (JK)</u></p> <p><u>Sikker Havn – nyt sikkerhedsmateriale (ANF+LN)</u></p>	<p>Det eneste projekt vi havde i 2023 – var en ny bro 3, og efter lidt justering og pladsbytte – så fungere alt nu derude det er blevet rigtigt godt – Vi har ansøgt ANF om Y-bomme på VEST siden også – og vi er næsten 100% sikker på at den går hjem.</p> <p>JK har lavet en opdateret liste på mangler ude på broerne den er sendt til ANF, nogle af opgaverne med mågebøjler på bro 3-4 og 5 er nu løst – og resten udføres i løbet af nov./dec. Af ANF's folk</p> <p>ANF og Aalborg Kommune har besluttet at alle fire havne skal have nyt opdateret sikkerheds materiale, det er også meget tiltrængt. Materialerne er indkøbt og forventes monteret af ANF's folk og Esben i løbet af december. +- Projektet finansieres af ANF med 50% og Aalborg Kommune med 50% - så altså ingen VB penge i dette projekt.</p>
6.	<u>Næste møde</u>	Onsdag 20. december 2024 (sted følger)
7.	<u>Evt.</u>	Intet.